

IL 57% DEGLI ITALIANI SOGNA LA VILLETTA. IL 43% LA VORREBBE AL MARE

Lunedì 24 Maggio 2010

Dove sognano di vivere gli italiani e come dovrebbe essere il loro quartiere ideale? A queste e altre domande risponde **un'indagine condotta dal portale immobiliare www.casa.it**, che ha analizzato le preferenze degli italiani mettendo il luce una **predilezione per il mare e i piccoli centri urbani**, a patto che siano ben serviti: giardini pubblici, scuole, ospedali, farmacie etc...

Il 57% sceglie la villetta con giardino

Il non plus ultra risulta essere la **villetta in un piccolo paese di mare**. Questo è infatti il desiderio del 43% del campione. Anche i grandi centri economici e le città d'arte suscitano un certo fascino (30%), probabilmente per i servizi offerti e per la ricchezza della proposta culturale. Il **17% è invece attratto dalla campagna**, spesso riconducibile all'idea di qualità della vita e buon cibo. In fatto di dimensioni sembra valido il motto "piccolo è bello". Il 24% degli intervistati ha infatti dichiarato che preferirebbe vivere in un piccolo paese di 5000 abitanti o in una piccola cittadina di 20000 (23%). L'ideale sarebbe poi abitare in una zona residenziale (48%), in cui poter godere di maggiore tranquillità rispetto al centro storico. Ma il sogno per eccellenza risulta essere una **villetta con giardino (57%)**.

Vicino a scuola

Per quanto riguarda invece il quartier ideale, il **50% degli intervistati desidererebbe vivere accanto ai giardini pubblici**. Infatti, dopo la supremazia del mare (39%), sembra che parchi e giardini rappresentino il panorama ideale. Altro vicino di casa ideale è la **scuola (38%)** che, essendo vicina a casa, renderebbe più semplici gli spostamenti. Seguono gli **ospedali (27%)** e **gli uffici postali con il 24%**. Grande interessa anche per il tempo libero, tanto che il 26% vorrebbe abitare nei pressi di centri ricreativi, il 22% accanto a palestre o strutture sportive e infine il 20% vicino a cinema e teatri.

Negozi sotto casa

Tra i negozi che gli italiani vorrebbero avere vicino casa troviamo in pole position la **farmacia (44%)**, **seguita dal panificio (42%) e dal supermercato (41%)**. Il 24% preferirebbe addirittura un centro commerciale, mentre sono gettonati anche i bar-tabacchi con il 20% delle preferenze. Una discreta percentuale, 19%, vorrebbe invece una pizzeria sotto casa.

L'incubo dei fumi tossici e dei rumori fastidiosi

Due problematiche ambientali saltano all'occhio, il **64% aborrisce l'idea di una discarica e il 55% rifugge dagli inceneritori**. Altrettanto importante la percentuale di quelli che detesterebbero la prossimità di un'autostrada o di un cavalcavia (40%), fonti di smog e di noiosi rumori.

L'**inquinamento acustico** è probabilmente la ragione per cui in molti si rifiuterebbero di abitare nei pressi di aeroporti (21%) o stazioni (17%), ma anche l'eccessiva tranquillità sembra spaventare gli italiani: il 14% non vorrebbe mai vivere vicino a un cimitero.